

## ОТЧЕТ

### ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД

по адресу: водопроводная 1а  
за период: с 01.02.2017 г. по 31.12.2017 г.

Количество квартир	<b>8,00</b>
Общая площадь жилых помещений МКД -	<b>250,10</b>
Начисления за данный период по статье "Управление, содержание и текущий ремонт" составили руб.	<b>31500,10</b>
Задолженность дома за ЖКУ без текущего начисления составила руб. на 01.01.2018 г.	<b>14040,96</b>

Произведены следующие работы:

Вывоз мусора и тв.отходов руб.	<b>4371,25</b>
Содержание аварийной службы: руб.	<b>1815,73</b>
Обслуживание газового оборудования руб	<b>672,16</b>
Дератизация, дезинсекция руб.	<b>590,40</b>
Услуги связи руб.	<b>31,60</b>
ТО дымоходов и вентканалов руб.	<b>558,15</b>
Транспортные услуги: руб.	<b>5485,10</b>
Содержание дворовых территорий услуги по благоустройству дворовой территории уборка территории, сбор бытового мусора; погрузка и вывоз крупного бытового мусора содержание контейнерной площадки очистка проездов и тротуаров от мусора и снега руб.	<b>3672,78</b>
Материалы руб.	<b>443,89</b>
Работы выполненные собственными силами: - ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования (электро, водоснабжения, отопления) в исправном состоянии, подготовка инженерных систем к подаче горячей воды и отопления; - ремонт конструктивных элементов зданий (крыши, чердаки, подвалы) и работы по подготовке жилфонда к зиме) - очистка кровли от снега и сосулек в весенний период ; Управление МКД:- ведение бухгалтерской и статистической отчетности, заключение договоров, содержание юридической службы, службы регистрации граждан по месту жительства	<b>8334,18</b>
Отчисления от ФОТ	<b>2572,05</b>
Расходы на охрану труда, повышение квалификации персонала: руб.	<b>450,85</b>
Управление МКД": Оплата услуг Единого Расчетного Центра на территории Республики Марий Эл, содержание служебных помещений, расходы на консультационные услуги, руб.	<b>1542,65</b>
Техническое обслуживание лифтового оборудования	<b>0,00</b>
Прочие расходы: услуги банков; размещение информации: на стендах в офисах, на сайтах компаний, сдача отчетности по эл. каналам, программное обеспечение, техническое обслуживание офисной оргтехники и другие, руб	<b>212,19</b>
<b>Всего затраты составили руб. (без НДС).</b>	<b>30752,98</b>

Руководитель исполнительного органа: \_\_\_\_\_ Горинова Е.М.

Бухгалтер \_\_\_\_\_ Тарасова С.А.